

Asociacijos „Lietuvos geodezininkų ir matininkų sąjunga“ 2017 metų sąskrydžio metu VĮ „GIS-Centras“ atstovai pristatė Nacionalinės žemės tarnybos (toliau – NŽT) paslaugas, teikiamas geodezininkams ir matininkams per Lietuvos erdvinės informacijos portalą (toliau – LEI portalas, geoportal.lt), bei geodezininkams ir matininkams aktualius duomenų rinkinius, skirtingų teikėjų teikiamus LEI portale.

Pristatymo metu LGMS atstovai išsakė problemas, kurioms žemiau pateikiame komentarus.

1. *Problema.* Nekilnojamo turto (toliau – NT) kadastro nuostatų 21 p. išdavimo el. paslauga (<https://www.geoportal.lt/extra-services-webapp/views/inference/serviceInfo.xhtml>) turi turėti sąsają su NŽT dokumentų valdymo sistema. Šiuo metu gavus per sistemą prašymą, NŽT TŽS darbuotojas informuojamas tik el. laišku; nėra žinoma ar dokumentas užregistruotas NŽT DVS, todėl gali pasitaikyti atveju, kai išvada nėra išduodama per nustatytą 30 dienų terminą.

VĮ „GIS-Centras“ komentaras. VĮ „GIS-Centras“, kaip viešosios administracinės paslaugos teikime dalyvaujanti šalis, yra suinteresuotas, kad tokia sąsaja būtų. Šiai problemai spręsti reikalingas Išvadų teikimo el. paslaugos funkcionalumo išplėtimas ir jo finansavimas. Rekomenduosime NŽT numatyti atitinkamus el. paslaugos tobulinimo darbus (taip pat bus įtraukta į pasiūlymus, teikiamus LEI portalo tvarkymo ataskaitoje).

2. *Problema.* Išvadų pagal NT kadastro nuostatų 21 p. išdavimo el. paslaugos žemėlapyje matininkas, teikiantis prašymą išvadai gauti, situacijai įvertinti turi matyti ir kitų matininkų erdvinis duomenis, kuriems gauta teigiama NŽT išvada, ypač gretimuose sklypuose. Tokiu būdu matininkas, teikdamas prašymą (arba pateikęs prašymą) galės įvertinti situaciją, ar nėra priimta NŽT išvadų dėl gretimų sklypų, ar nėra galiojančių NŽT išvadų dėl vieno ir to paties sklypo (tuo atveju, kai sklypo savininkas užsakė ar buvo sklypo formavimo istorijoje užsakęs kelių matininkų paslaugas).

VĮ „GIS-Centras“ komentaras. Reikia detalesnės informacijos, ar užtenka matyti žemėlapyje tik grafinį sklypų, dėl kurių pateikti NŽT sprendimai, vaizdą, ar ir tai, kokia konkreiti išvada dėl sklypo priimta. Antruoju atveju kyla papildomi klausimai dėl išvadose pateiktų pareiškėjo asmens duomenų rodymo galimybės. Išsiaiškinus realizacijos aspektus būtų galima teikti rekomendaciją NŽT dėl šio patobulinimo.

3. *Problema.* ŽŪM valdomoje ŽPDRIS sistemoje atsisiuntus savo teiktus ir NŽT patvirtintus projekto sprendinius, tenka perdaryti duomenų rinkinį, kad jis tiktų NŽT paslaugai – išvadų pagal Nekilnojamojo turto kadastro 21 p. gavimui. Valstybės informacinėse sistemose turėtų būti siekiama naudojamų duomenų failų tarpusavio suderinamumo perduodant juos iš vienos į kitą nuosekliai sekančią duomenų derinimo procedūrą.

VĮ „GIS-Centras“ komentaras. Pritariame ir, išsiaiškinę detaliau, planuojame teikti rekomendaciją ŽŪM ir NŽT dėl šio patobulinimo.

4. *Problema.* Matininkai, užsisakę Valstybinės miškų tarnybos (toliau – VMT) mokamus miškų kadastro duomenis (miško žemės nominalios ir rinkos kainos duomenis; medynų nominalios ir rinkos kainos duomenis), gauna atskirai grafinius, atskirai atributinius objektų duomenis. Matininkai pageidautų per geoportal.lt įsigyti šiuos mokamus ir per grafinį bei atributinį vaizdą tarpusavyje susietus VMT duomenis.

VĮ „GIS-Centras“ komentaras. Jei VMT sutiktų su tokiu sprendimu, vertinsime techninę galimybę teikti pageidaujamus duomenis per LEI portalą.

5. *Problema.* Per geoportal.lt Lietuvos geologijos tarnybos teikiamą Lietuvos pelkių ir durpynų žemėlapių M 1:200 000 žemėlapių naršyklėje leidžiama artinti iki 1:1000. Iki 1:1000 mastelio priartinus duomenis, parengtus masteliu 1:200 000, susiduriama su situacija, kai vietovėje nėra pelkių, nors žemėlapyje toje vietoje jos vaizduojamos. Teritorinio žemėtvarkos skyriaus (TŽS) specialistas reikalauja, kad būtų patikslintas žemėlapis. Lietuvos geologijos tarnyba atsisako tikslinti, teigdama, kad žemėlapis rodo korektišką informaciją vertinant duomenų sudarymo mastelį. Siūloma bent jau duomenų specifikacijoje nurodyti peržiūrai rekomenduojamą stambiausią mastelį. Šis klausimas aktualus ir dėl Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų (toliau – SŽNS) duomenų rinkinio specifikacijos.

VĮ „GIS-Centras“ komentaras. Konkretaus bazinio mastelio duomenys neturi būti analizuojami peržiūrint juos stambesniu masteliu. Pelkių riboms nustatyti TŽS specialistai turėtų naudoti ne minimo žemėlapiu, o georeferencinio pagrindo duomenis. Jei yra kitaip, LGMS turėtų kreiptis į NŽT ir prašyti atitinkamai instrukuoti TŽS specialistus. Į NŽT taip pat reiktų kreiptis dėl SŽNS specifikacijos papildymo nurodant peržiūrai rekomenduojamą stambiausią mastelį.

6. *Problema.* Pastebėję SŽNS duomenų rinkinyje klaidą, matininkai pageidautų SŽNS tvarkymo (tikslinimo) per geoportal.lt galimybės.

VĮ „GIS-Centras“ komentaras. Teiksime rekomendaciją ŽŪM, 2018 m. sukurti paslaugą, veikiančią kaip GRPK tikslinimo paslauga.